

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**БОГОТОЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

 12.03.2020 г. Боготол № 19-267

О внесении изменений в решение Боготольского городского Совета депутатов «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Боготоле»

В соответствии с решением Боготольского городского Совета депутатов от 03.04.2018 № 12-133 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», руководствуясь статьями 32, 70 Устава города Боготола, Боготольский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Боготольского городского Совета депутатов от 12.12.2018 № 14-188 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Боготоле» следующие изменения:

1.1. Преамбулу решения изложить в новой редакции:

«В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с Федеральным Законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 32, 70 Устава города Боготола, рассмотрев ходатайство администрации города, Боготольский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1.2. в приложении к решению:

1.2.1. Пункт 4.1. Главы 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Продажа государственного или муниципального имущества способами, установленными статьями 18-20, 23, 24 Федерального закона № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», осуществляется в электронной форме. Проведение продажи муниципального имущества в электронной форме осуществляется на электронной площадке, указанной в утвержденном Правительством Российской Федерации Перечне операторов специализированных электронных площадок, оператором электронной площадки в соответствии со ст. 32.1 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества.»;

1.2.2. Главу 6 «Подведение итогов продажи муниципального имущества и порядок заключения с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены» изложить в следующей редакции:

 «Глава 6. «Подведение итогов продажи муниципального имущества и порядок заключения с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены»

 1. Продажа государственного и муниципального имущества без объявления цены осуществляется тогда, когда продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась.

1.1. По результатам рассмотрения представленных претендентами на приобретение муниципального имущества заявок и прилагаемых к ним электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены (далее - информационное сообщение), а также предложений о цене муниципального имущества, продавец муниципального имущества (далее - продавец) принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложения о цене муниципального имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены (далее - протокол).

2. Покупателем муниципального имущества признается:

 - в случае регистрации одной заявки и предложения о цене муниципального имущества - участник, представивший это предложение;

 - в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене муниципального имущества - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое муниципальное имущество;

 - в случае если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое муниципальное имущество - участник, чья заявка была подана на электронную площадку ранее других.

3. Протокол подписывается продавцом в день подведения итогов продажи муниципального имущества без объявления цены.

4. Протокол должен содержать:

 - сведения о продаваемом муниципальном имуществе;

 - количество поступивших и зарегистрированных заявок;

 - сведения об отказе в принятии заявок с указанием причин отказа;

 - сведения о рассмотренных предложениях о цене муниципального имущества с указанием подавших их претендентов;

 - сведения о покупателе муниципального имущества;

 - сведения о цене приобретения муниципального имущества, предложенной покупателем;

 - иные необходимые сведения.

5. Процедура продажи муниципального имущества без объявления цены считается завершенной с момента подписания продавцом протокола.

6. В течение одного часа с момента окончания процедуры продажи муниципального имущества без объявления цены победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

цена сделки по продаже муниципального имущества;

фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

7. Если в указанный в информационном сообщении срок для приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене муниципального имущества не было принято к рассмотрению, продажа муниципального имущества без объявления цены признается несостоявшейся. Такое решение оформляется протоколом.

8. Договор купли-продажи муниципального имущества без объявления цены (далее - договор купли-продажи) заключается в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

9. В договоре купли-продажи предусматривается условие об уплате покупателем неустойки в случае его уклонения или отказа от оплаты муниципального имущества.

10. Договор купли-продажи заключается на основании протокола.

11. При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа муниципального имущества признается несостоявшейся.».

 2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Боготольского городского Совета депутатов по бюджету, финансам и налогам (председатель Урсаленко П.Ю.).

3. Опубликовать решение в официальном печатном издании «Земля боготольская», разместить на официальном сайте муниципального образования город Боготол [www.bogotocity.ru](http://www.bogotocity.ru) в сети Интернет.

4. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Председатель Глава города Боготола

Боготольского городского

Совета депутатов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Рябчёнок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Деменкова